

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Statinys (statiniai)

Bylos Nr.:

Registro Nr.: 44/2077792 (Statiniai)

Adresas: Biržų r. sav. Smilgių k. Gaisrinės g. 4

Lapų skaičius: 10



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: [Redacted Signature]

Pareigos: grupės vedėja

Laiko žyma: 2016-10-12 16:52:31



UTENOS ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Konstitucijos pr. 23-401 (A korpusas), LT-08105 Vilnius, Tel. (8 5) 262 3000 - Faks. (8 5) 262 1672,
el. paštas info@vzf.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 120093212, PVM mokėtojo kodas LT200932113

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

TOMAS 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**
Bylos Nr.:
Registro Nr.: **44/2077792**
Adresas: **Biržų r. sav., Pačeriaukštės sen., Smilgių k.,
Gaisrinės g. 4**
Lapų skaičius: **10**

Skyriaus vadovė

Grupės vadovas

Specialistė

Bylos Nr.
Tomo Nr. 1
Registro 44/2077792

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2016-09-07	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2016-09-07	1	2	
3	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2016-09-07	1	3	
4	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2016-09-07	2	4-5	
5	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2016-09-07	1	6	
6	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2016-09-07	1	7	
7	6A FORMA		2016-09-07	2	8-9	

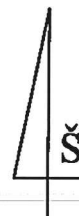
Vidaus apyrašo lapų 9

Specialistė ~~Agnė Gerasimaitė-Plepietė~~

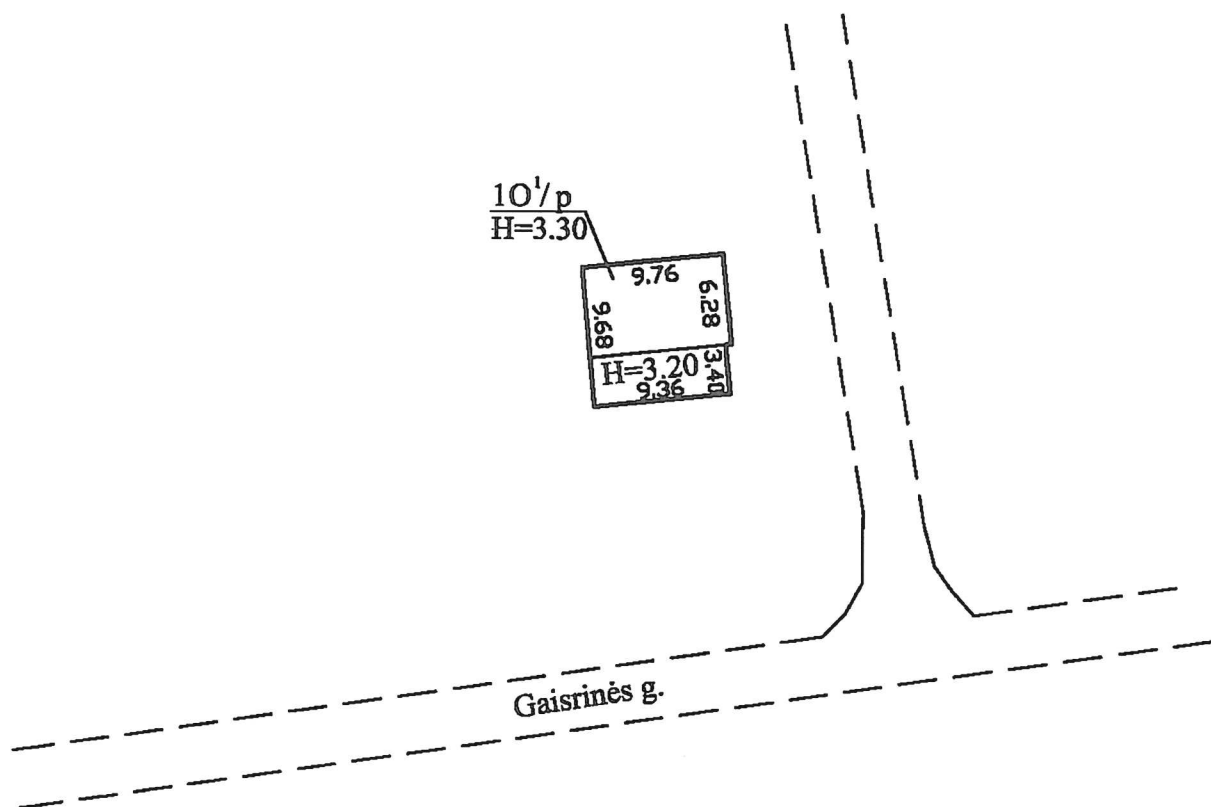



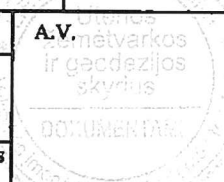


1065879995



STATINIŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA



VŽF 			
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas			
Licencijos Nr. 123456789 , išduota 2002-12-18			
Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 123456789			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
specialistė	A. V. V. V.	[Signature]	2016-09-07
Statinių išdėstymo planas 1:500			A.V. 
Biržų r. sav. Pačeriaukštės seniūnija			
Smilgių kaimas Gaisrinės g. 4			
Sudarytas pagal 2016-09-07 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 101/p	

Statinio nuotraukos

Adresas Biržų r. sav. Smilgių k. Gaisrinės g. 4

Unikalus Nr. 4400-4328-5449

Pavadinimas Gaisrinės pastatas

Žymėjimas 101/p

Paskirtis Specialioji

Matavimų data 2016-09-07

Parengė Specialistė ~~A. [redacted]~~

A.V.



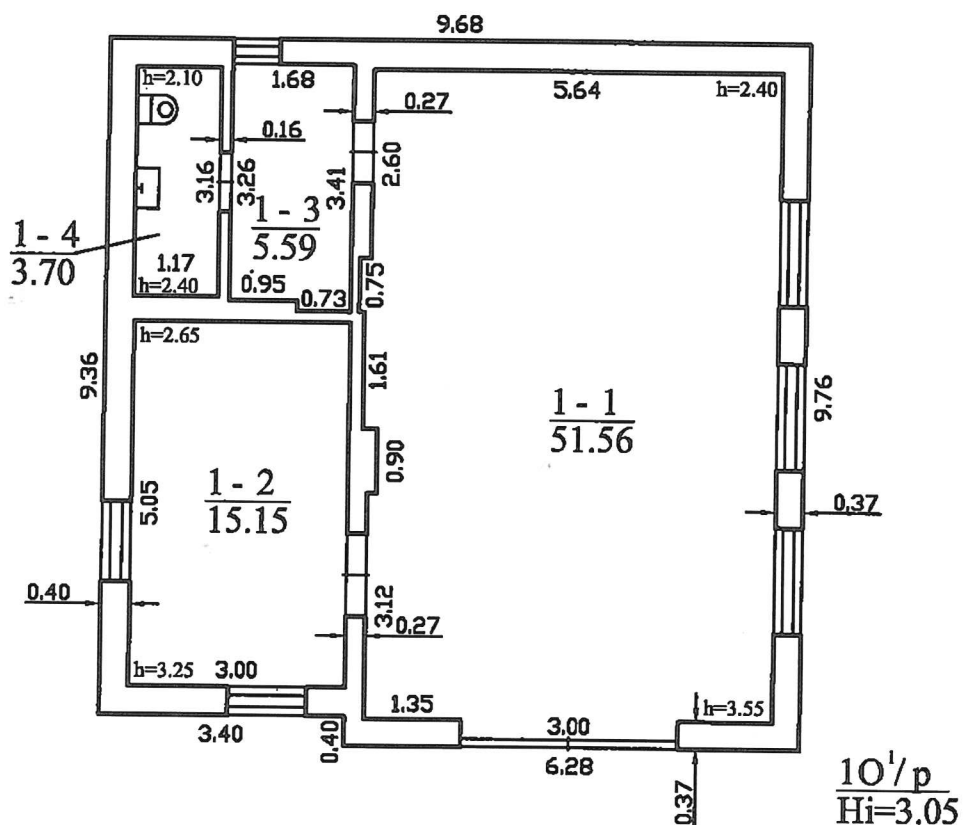
* 1 0 6 5 8 6 2 5 9 1 *



1065879966

3

PIRMAS AUKŠTAS



VŽF Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas Licencijos Nr. 123456789 išduota 2002-12-18 Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 123456789			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
specialistė	123456789	123456789	2016-09-07
Pirmo aukšto planas 1:100 A.V.			
Biržų r. sav. Pačeriaukštės seniūnija Smilgių kaimas Gaisrinės g. 4			
Sudarytas pagal 2016-09-07 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 101/p	

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Biržų r. sav. Smilgių k. Gaisrinės g. 4

Unikalus Nr. 4400-4328-5449

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	76	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	284	Koordinatė X:	6235498
Užstatytas plotas: kv. m	93	Koordinatė Y:	534066
Plotas bruto: kv. m	93	Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2016-09-07	X	X
Žymėjimas	101/p		
Paskirtis	Specialioji	X	X
Pavadinimas	Gaisrinės pastatas	X	X
Statybos pradžios metai:	1974		
Statybos pabaigos metai:	1974		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	284		
Bendras plotas: kv. m	76		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Medis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Monolitinės		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Dažai		
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Vietinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Vietinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		

06-Spa-2016 11:41:03

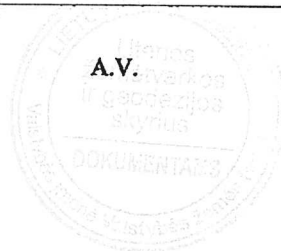


* 1 0 6 5 8 6 3 0 6 3 *

Lapas 1 iš 2

Kadastru duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Specialistė ~~Agnė Gervaitė~~



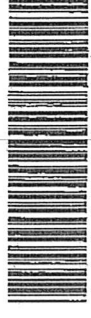
Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Biržų r. sav. Smilgių k. Gaisrinės g. 4
Unikalus Nr. 4400-4328-5449

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2016-09-07		101/p	Gaisrinės pastatas	0.8	kub. m	284		204	57900	34	38200	0.07	2680
	I	101/p	Gaisrinės pastatas	0.8	kub. m	284	NTK 2016-2.20.23	204		34			

Parengė Specialistė  

A.V.



Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Biržų r. sav. Smilgių k. Gaisrinės g. 4

Unikalus Nr. 4400-4328-5449

Žymėjimas IOI/p

Pavadinimas Gaisrinės pastatas

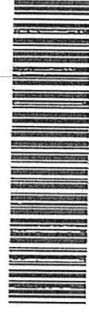
Paskirtis Specialioji

Matavimų data 2016-09-07

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m²	Iš to skaičiaus	Gyvenamas plotas m²	Pagalbinis naudojamas plotas m²	Pagalbinis nenaudingas plotas m²	Rūšių (pusrūšių) plotas m²	Garažų plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1		51,56								51,56	
1	1	2	Poilsio patalpa-kabinetas	15,15								15,15	
1	1	3	Katilinė	5,59									5,59
1	1	4	San. mazgas	3,70									3,70
Iš viso pirmame aukšte (4 patalpos)				76,00								66,71	9,29
Iš viso (4 patalpos)				76,00								66,71	9,29

Parengė Specialistė   A.V.

06-Spa-2016 11:42:42



* 1 0 6 5 8 6 3 5 0 2 *

Lapas 1 iš 1

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Statinys (statiniai)

Bylos Nr.:

Registro Nr.: 44/2082334 (Statiniai)

Adresas: Biržų r. sav. Gužų k. 3A

Lapų skaičius: 9



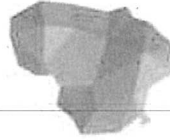
SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: ~~[Redacted Signature]~~

Pareigos: grupės vedėja

Laiko žyma: 2016-11-10 15:28:15



UTENOS ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Konstitucijos pr. 23-401 (A korpusas), LT-08105 Vilnius, Tel. (8 5) 262 3000 - Faks. (8 5) 262 1672,
el. paštas info@vzf.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 120093212, PVM mokėtojo kodas LT200932113

**NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

TOMAS 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**
Bylos Nr.:
Registro Nr.: **44/2082334**
Adresas: **Biržų r. sav., Nemunėlio Radviliškio sen.,
Gužų k. 3A**
Lapų skaičius: **9**

Skyriaus vadovė

Grupės vadovas

Specialistė

[Illegible handwritten signatures and stamps]

Bylos Nr.

Tomo Nr. 1

Registro 44/2082334

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2016-09-30	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2016-09-30	1	2	
3	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2016-09-30	1	3	
4	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2016-09-30	2	4-5	
5	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2016-09-30	1	6	
6	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplicacija 3 FORMA		2016-09-30	1	7	
7	6A FORMA		2016-09-30	1	8	

Vidaus apyrašo lapų

8

Specialistė ~~_____~~

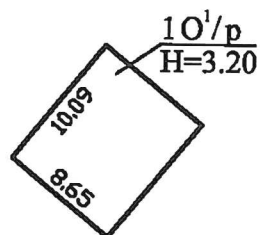





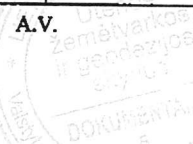
1066772301



STATINTŲ IŠDĖSTYMO PLANAS



Pravažiavimas

<p>VŽF </p> <p>Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas Licencijos Nr. [redacted] išduota 2002-12-18 Matininko kvalifikacijos pažymėjimas Nr. [redacted]</p>			
Parcigos specialistė	V., pavardė	Parašas	Data
	[redacted]	[redacted]	2016-09-30
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Biržų r. sav. Nemunėlio Radviliškio seniūnija Gužų kaimas 3A			
Sudarytas pagal 2016-09-30 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas planc 101/p	

Statinio nuotraukos

Adresas Biržų r. sav. Gužų k. 3A

Unikalus Nr. 4400-4360-0308

Pavadinimas Gaisrinės pastatas

Žymėjimas 101/p

Paskirtis Specialioji

Matavimų data 2016-09-30

Parengė Specialistė ~~Agnė Gasiūtė-Filštovė~~

A.V.

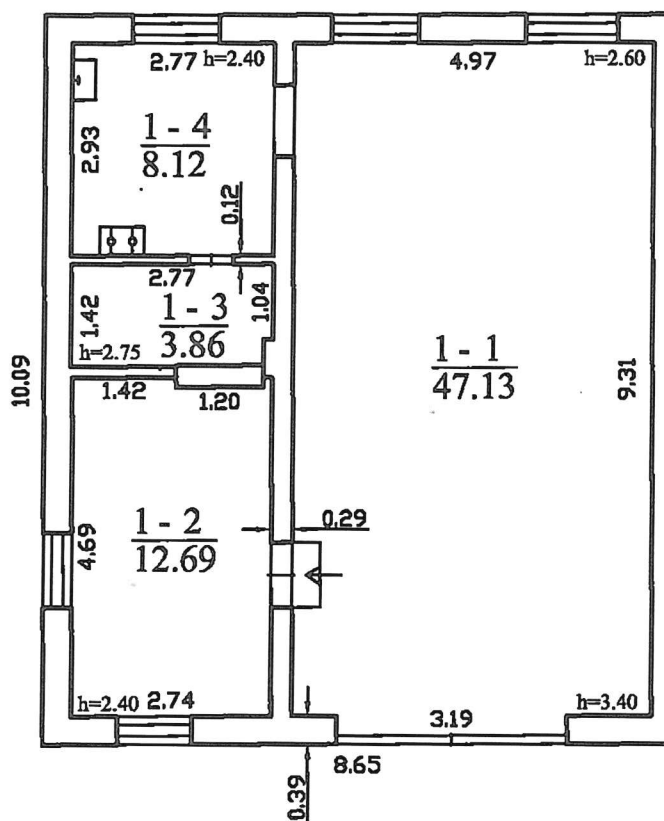




1066772227

3

PIRMAS AUKŠTAS

 $\frac{10^1/p}{H_i=3.00}$

VŽF Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas Licencijos 123456789 išduota 2002-12-18 Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo 123456789			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
specialistė	123456789	123456789	2016-09-30
Pirmo aukšto planas		1:100	A.V.
Biržų r. sav. Nemunėlio Radviliškio seniūnija Gužų kaimas 3A			
Sudarytas pagal 2016-09-30 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 101/p	

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Biržų r. sav. Gužų k. 3A

Unikalus Nr. 4400-4360-0308

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	71,8	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	262	Koordinatė X:	6248261
Užstatytas plotas: kv. m	87	Koordinatė Y:	541197
Plotas bruto: kv. m	87	Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsų (pusrūsų)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2016-09-30	X	X
Žymėjimas	101p		
Paskirtis	Specialioji	X	X
Pavadinimas	Gaisrinės pastatas	X	X
Statybos pradžios metai:	1974		
Statybos pabaigos metai:	1974		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	262		
Bendras plotas: kv. m	71,8		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Medis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Monolitinės		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Dažai		
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Nėra		

15-Lap-2016 08:42:15

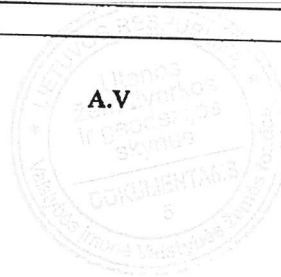


* 1 0 6 6 7 7 2 1 8 4 *

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Dujinė		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Specialistė ~~Agnė Černiūnaitė~~



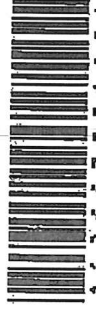
Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Biržų r. sav. Gužų k. 3A
Unikalus Nr. 4400-4360-0308

Vertės nustatymo data	I(p)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kalnynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkūrimo vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2016-09-30		10/p	Gaisrinės pastatas	0.8	kub. m	262		197	51600	34	34100	0.07	2380
	I	10/p	Gaisrinės pastatas	0.8	kub. m	262	NTK 2016-2.20.23	197		34			

Parengė Specialistė  A.V.

A.V.



1 2 3 6 5 7 7 2 1 8 5 1
Lapas 1 iš 1

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksploikacija

3 FORMA

Adresas Biržų r. sav. Gužų k. 3A

Pavadinimas Gaisrinės pastatas

Unikalus Nr. 4400-4360-0308

Žymėjimas 101/p

Paskirtis Specialioji

Matavimų data 2016-09-30

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	1	1	Garažas	47,13								47,13		
1	1	2	Poilsio patalpa-kabinetas	12,69								12,69		
1	1	3	Katilinė	3,86									3,86	
1	1	4	Virtuvė	8,12									8,12	
Iš viso pirmame aukšte (4 patalpos)				71,80								59,82	11,98	
Iš viso (4 patalpos)				71,80								59,82	11,98	

Parengė  Specialiste 



* 1 0 6 7 7 1 6 8 *

Lapas 1 iš 1

15-Lap-2016 08:42:49